

Til sommerhusejerne Dyngby Strand

24-07-2026

Praktisk information om spuling og TV-inspektion af kloakken

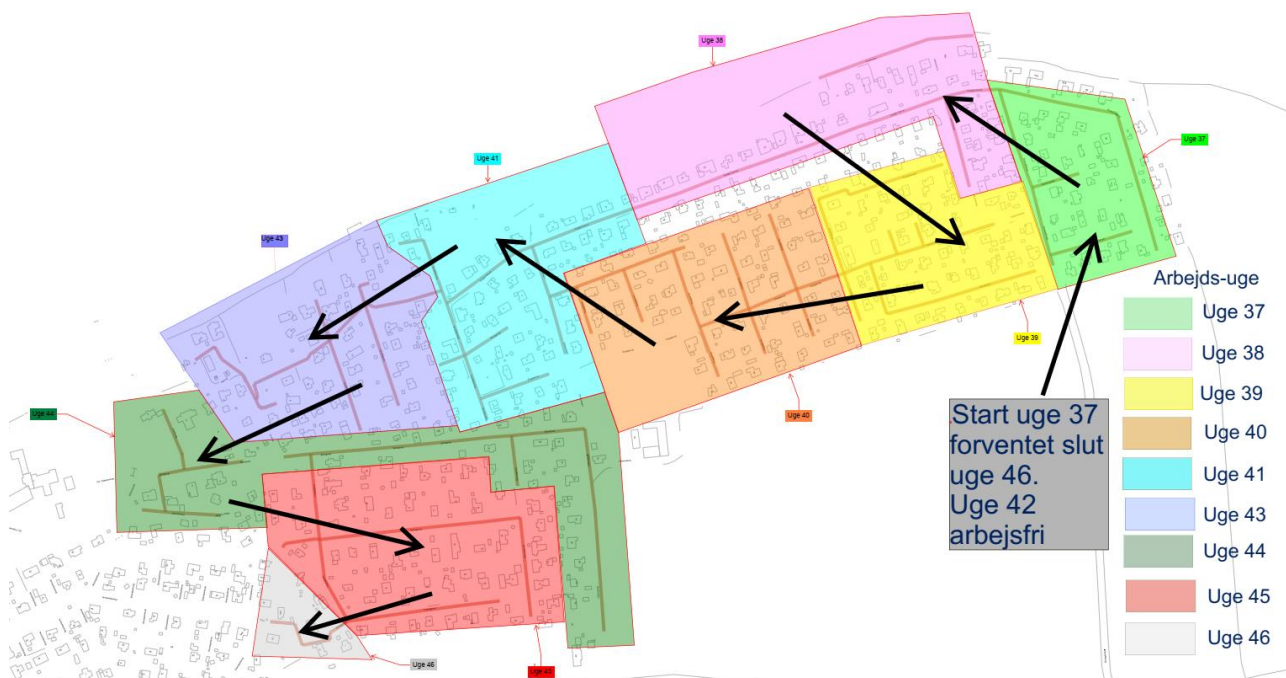
Vedr. ejendommen

matr. nr.

Kære sommerhusejer

Som opfølgning på vores tidligere orientering om kloakprojektet ved Dyngby Strand vil vi informere om den første del af det praktiske arbejde.

Arbejdet med spuling og TV-inspektion af kloakledningerne starter mandag den 7. september og forventes at vare ca. 8-10 uger. Der arbejdes ikke i efterårsferien. Af kortet fremgår rækkefølgen, hvor hver af de farvede områder repræsenterer en uges forventede arbejde. Afhængigt af tilstanden af kloakken, så det kan både gå hurtigere og langsommere. På vores hjemmeside opdaterer vi ugevis på basis af fremdrift og erfaringer fra området.



Sidst i brevet er kortet i et større udsnit

Hvad skal der ske?

Kloakledningerne spules med højtryk og TV-inspiceres for at:

- lokalisere stikledningerne til de enkelte ejendomme
- rengøre kloakken, så den er klar til den efterfølgende strømpeforing.

Arbejdet udføres først på hovedkloakken og derefter på stikledningerne. TV-inspektionen foretages over skel frem til første afgrening på stikledningen og/eller første gennemløbsbrønd.

Placeringen af skelkrydsning, afgrening og eventuel skelbrønd markeres på jorden med farvemarkering og en pæl. Markeringerne indmåles efterfølgende af entreprenør Morten Bonde inden for 2-3 dage.

Hvornår kommer vi?

Den aktuelle tidsplan opdateres løbende på vores hjemmeside. Her vil du senest én uge før kunne se, hvornår vi forventer at arbejde i dit område.

Omkring én uge før arbejdet påbegyndes, modtager du desuden et varsel via SMS eller e-Boks. Virker dog kun hvis dit telefonnummer ikke er hemmeligt eller er firmarelateret. Er du usikker på, om du får SMS/ E-boks, men ønsker dette, kan du sende sommerhusadresse og tlf nr. til kehe@aarsleff.com og du vil blive tilmeldt SMS/ E-boks.

SMS'en indeholder et link til de praktiske oplysninger. Hvis du ikke ønsker at åbne links i SMS'er, kan de samme oplysninger findes på vores hjemmeside på

<https://www.samn.dk/driftsforstyrrelser/anlaegsarbejde/dyngbystrand>

Trafikale forhold

På grund af de smalle veje vil det være nødvendigt at spærre de vejstrækninger, hvor vi arbejder.

Vi koordinerer arbejdet med renovationsselskabet, så affald fortsat bliver afhentet, og der vil altid være adgang for brand- og redningskøretøjer.

Har du planlagt levering af byggematerialer eller lignende, anbefaler vi, at dette sker uden for arbejdsperioden. Er det ikke muligt, bedes du kontakte entreprenørens formand.

Beskyt din bolig mod overtryk !!!

Ved højtryksspuling kan der i enkelte tilfælde opstå overtryk i kloaksystemet. For at mindske risikoen for at vand presses op gennem gulvafløb eller toilet, anbefaler vi, at du:

- åbner dækslet til en eventuel gennemløbsbrønd, så luften kan slippe ud,
- dækker gulvafløb og vaske med plast og lægger noget tungt ovenpå,
- lukker toiletlåget, dækker toilettet med plast og lægger noget tungt ovenpå.

Vi beklager de gener, arbejdet kan medføre, og takker for din forståelse.

Kontaktinformation:

Som projektleder på opgaven kan jeg kontaktes vedrørende afklarende spørgsmål til dette brev og opgaven generelt. Hvis dine spørgsmål er af mere praktisk karakter i forhold til opgavens udførelse eller du ønsker vejledning omkring dine afløbsforhold, så kan følgende kontaktes:

Formand Per Aarsleff (Praktiske forhold i relation til spuling og TV):
Kenneth F. Hedegaard, tlf. 4044 2409, mail kehe@aarsleff.com

Byggeleder Samn Forsyning (kloakforhold på grunde og tilrettelæggelse af opgavens udførelse):
Jens Chr. Marcussen, tlf. 8781 2824, mail jcm@samn.dk

Feriekalender:

Kenneth – ugerne 30 og 32
Jens Chr. 30 og 31
Michael 32, 33 og 34

Med venlig hilsen

Michael Lind-Frandsen
Projektleder
Telefon direkte: 7626 8761
Mail: mlf@samn.dk

