



Dræningslaug

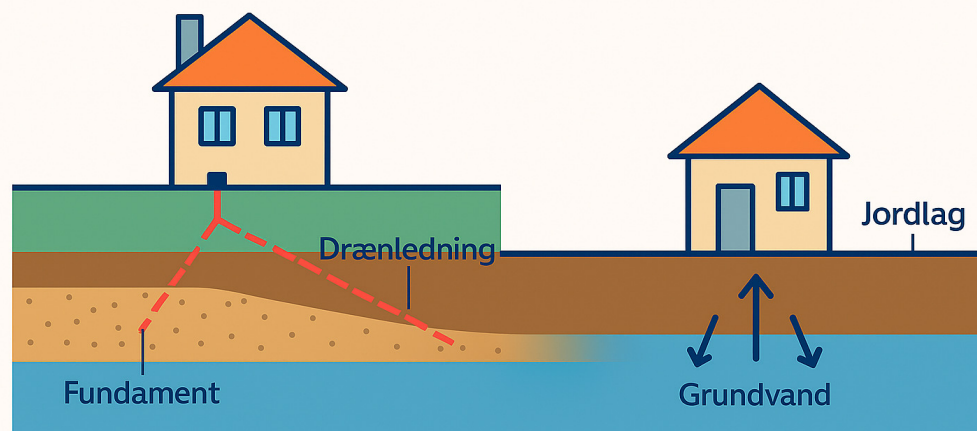
Hvad er det, og hvordan kommer man som grundejerforening videre med det?

Dræningslaug/lag/lav

- ▶ Forening som andre laug, f. eks. pumpelaug eller vejlaug.
- ▶ Ved fælles privatvej sørges der for snerydning, ny asfalt osv.
- ▶ Driftsudgifter af fælles anlæg delt.
- ▶ Ansvaret samlet ét sted.



Ufordelagtig dræning på fladt terræn



Fordele ved dræningslaug

- ▶ Helhedsplan, så det er området og ikke kun individuelle grunde som får gavn.
- ▶ Vælger selv løsninger.
- ▶ Delt økonomi, især ved store udgifter
- ▶ Samlet tilladelsesansøgning, f.eks. udledningstilladelse

Ulemper ved dræningslaug

- ▶ Udgift, både penge og tid.
- ▶ Giver mindre mening jo færre der er med
- ▶ Hydraulik er kompliceret, især på større områder.



Regler & love

- ▶ Ingen decideret lov om laug
- ▶ Under foreningsret, dvs. der skal være vedtægter, generalforsamling osv. som grundejerforeningen.
- ▶ Vedtægterne bestemmer lauset selv.
- ▶ Kommunen hjælper gerne med facilitering, eller rådgivning.

The background features abstract geometric shapes in various shades of blue. On the left, a light blue triangle points towards the center. On the right, a complex arrangement of overlapping triangles in medium and dark blue creates a dynamic, layered effect. The central text is positioned within the white space between these blue elements.

Påbud ved fejltilslutning
eller defekt/utæt
ledningsanlæg

- ▶ Typisk påbuds forløb
- ▶ Varsel -> Påbud -> indskærpelse -> politianmeldelse
- ▶ 2 uger 4 uger 2 uger
- ▶ Undersøgelse v. farvestof eller kamera
- ▶ Krav om udbedring.
- ▶ Kan bliver forlænget.